

## RAPORT

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018

Avand in vedere, prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal si a Legii 207/2015 privind Codul de procedura fiscala propunem stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018 dupa cum urmeaza:

Propunem stabilirea impozitelor si taxelor pentru anul 2018 mentionate in Anexa nr. 1.

**Impozitul pe clădiri** - Acest impozit va fi stabilit în funcție de destinația proprietății – clădiri - rezidențiale si clădiri nerezidențiale.

### Persoane fizice conform art.457

Cota impozitului pe clădiri rezidențiale va fi cuprinsă între 0,08 %- 0.2%.

În cazul persoanelor fizice baza de calcul va fi valoarea impozabilă a clădirii art. 457 Cod fiscal.

1) Conf. art. 458 Cota impozitului pe clădiri nerezidențiale, va fi cuprinsă între 0,2%-1,3%, iar valoarea impozabilă va fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului dereferință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabileste prin hotărâre a consiliului local

**În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 Cod fiscal.**

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Conform prevederilor art. 457, valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

#### **Persoane juridice conform art 460**

(1) Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%—0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%—1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, **utilizate pentru activități din domeniul agricol**, impozitul/țaxa pe clădiri se **calculează prin aplicarea unei cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul **clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, **valoarea impozabilă** a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

**În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.**

Titularul dreptului de administrare sau de folosință a clădirii este obligat să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract și să plătească taxa lunar, până la data de 25 a lunii următoare.

Conform art 495

- a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2017 au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarații până la data de 31 martie 2018 inclusiv.
- b) persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate la data de 31 decembrie 2017, destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de 31 martie 2018 inclusiv;

## **PROPUNERI cota de impozit cladiri persoane fizice 2018**

### **Persoane fizice**

**Clădiri rezidențiale cota de impozit 0,08%**

**Clădiri nerezidențiale cota de impozit 0,2%**

## **PROPUNERI cota de impozit cladiri persoane juridice 2018**

### **Persoane juridice**

**Clădiri rezidențiale cota de impozit 0,2%**

**Clădiri nerezidențiale cota de impozit 1.3%**

**Clădiri rezidențiale/nerezidențială nereevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului de referință cota de impozit 5%**

## **2. Impozitul si taxa pe teren**

### **2. Impozitul pe teren conform art 465**

Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 mp, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește la fel ca și pentru terenul înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții.

În cazul în care un contribuabil detine mai multe terenuri situate în intravilanul aceleiași unități / subdiviziuni administrative- teritoriale, la alte categorii de folosință decât terenuri cu construcții, suprafața de cel mult 400 mp se determină o singură dată din suprafețele acestor terenuri, evidențiate în ordine descrescătoare, strict determinate potrivit alin 2 prezentului punct exprimată în ha care se înmulțește cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de la art 465 alin 2 din Codul fiscal.

Suprafețele de teren care depășesc 400 mp, rezultate după aplicarea lit b. a prezentului alineat, pe fiecare dintre categoriile de folosință respective, exprimate în ha, se înmulțesc cu sumele corespunzătoare prevăzută în tabelul de la art 465 alin 4 din Codul fiscal, iar aceste rezultate se înmulțesc cu coeficientul de corecție corespunzător la art 465 alin 5 din Codul fiscal.

Titularul dreptului de administrare sau de folosință a terenului este obligat să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract și să plătească taxa lunar, până la data de 25 a lunii următoare.

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin.(7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Prin Legea nr.196/29.09.2017 pentru modificarea art.465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal s-a abrogat prevederea conform careia se impozita cu nivelul de impozitare de la teren intravilan curți-construcții suprafața de până la 400mp, inclusiv, terenul agricol situat în intravilanul localității și care se afla înregistrat la Reg.Agricol pe oricare dintre categoriile de folosință.

**În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul anexa , înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 465.**

## **PROPUNERI**

### **Impozit/taxa teren persoane fizice/juridice 2018**

### **Mentinerea nivelului impozitului/taxei din anul 2017**

## **3. Impozitul pe mijloacele de transport**

### **3. Impozitul pe mijloacele de transport (art. 471)**

În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după

caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijlocul de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România (art. 471 alin. 3)

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a)** impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
- b)** locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
- c)** la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire

a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

## **PROPUNERI**

### **Impozitul pe mijloacele de transport persoane fizice/ juridice 2018 Conform Anexei nr.1 la proiectul de hotarare**

### **PROPUNERI acordare bonificație persoane fizice/juridice 2018**

Acordarea bonificației de 10 % tuturor contribuabililor persoane fizice și juridice, pentru plata integrală cu anticipație până la 31 martie 2018 a impozitului/taxei pe clădiri, impozitului/taxei pe teren, și a impozitului pe mijloacele de transport.

Impozitul pe clădiri, teren, mijloace de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Impozitul pe clădiri, teren, mijloace de transport datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

### **Impozitul pe spectacole -Reguli speciale pentru videoteci și discoteci**

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

## Indexarea impozitelor si taxelor locale

În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice si Ministerului Dezvoltării Regionale si Administrației Publice.

Sumele indexate se aprobă prin hotărâre a consiliului local si se aplică în anul fiscal următor.

### Prevederi privind impozitele si taxele locale

Impozitul este datorat pe întregul an fiscal de cel care are în proprietate bunul respectiv la data de 31 decembrie a anului anterior, chiar dacă bunul din proprietate este înstrăinat în anul fiscal curent. De asemenea, în cazul dobândirii unui bun în cursul anului fiscal, impozitul aferent se va datora începând cu data de 1ianuarie a anului fiscal următor.

Totodată, în cazul taxei pe clădiri si teren, acestea se va plăti lunar de către titularul dreptului de concesiune sau folosință, până la data de 25 a lunii următoare.

### Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

#### Conform art 474

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

#### PROPUNERI pentru anul 2018

Suprafața pentru care se obține | - lei - |

| **certificatul de urbanism** | |

| \_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_ |

| a) până la 150 m2, inclusive | 5 - 6 | 3 lei

| \_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_ |

| b) între 151 și 250 m2, inclusiv | 6 - 7 |

| \_\_\_\_\_ | 3,5 lei \_\_\_\_\_ |

| c) între 251 și 500 m2, inclusiv | 7 - 9 |

| \_\_\_\_\_ | 4,5 lei \_\_\_\_\_ |

| d) între 501 și 750 m2, inclusiv | 9 - 12 | 6 lei

_____	_____ lei _____
e) între 751 și 1.000 m2, inclusiv   12 - 14	
_____	_____ 7 lei _____
f) peste 1.000 m2	7 + 0,005 lei/mp,
	   pentru fiecare m2 care   depășește 1.000 m2 lei
_____	_____

**(3)** Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

**(4)** Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.

**Pentru anul 2018 propunem 15 lei**

**(5)** Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

**(6)** Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

**(7)** Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al

autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul despecialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

**(8)** Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

**(9)** Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

**(10)** Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 0 și 15 lei.

#### **Pentru anul 2018 propunem 15 lei**

**(11)** În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

**(12)** Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

**(13)** Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

**(14)** Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe

căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

**Pentru anul 2018 propunem 8 lei**

**(15)** Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

**Pentru anul 2018 propunem 13 lei**

**(16)** Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei, inclusiv.

**Pentru anul 2018 propunem 9 lei**

**Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități**

**Conform Art 475**

**(1)** Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de până la 20 lei, inclusiv.

**(2)** Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de catre consiliile locale si sunt de pana la 80 lei, inclusiv.

**Pentru anul 2018 propunem** taxa pentru eliberarea atestatului de producator 70 de lei , taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol 30 de lei.

**(3)** Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv;

b) între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>.

**(4)** Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

**Pentru anul 2018 propunem :**

a) pentru unitățile cu suprafață desfășurată până la 50 mp - 200 lei;

b) pentru unitățile cu suprafață desfășurată între 51 mp și 150 mp -1.500 lei;

- c) pentru unitățile cu suprafață desfășurată între 151 mp și 300 mp - 3000 lei;
- d) pentru unitățile cu suprafață desfășurată de peste 301 mp - 500 mp - 4.000 lei.
- e) pentru unitățile cu suprafață desfășurată de peste 500 mp - 8000 lei

Taxa se plătește anticipat la eliberarea/vizarea autorizației de funcționare.

Autorizațiile pentru desfășurarea unei activități economice se vizează anual, până la data de 31 decembrie pentru anul următor.

Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul încercării comerciantului îndeplinirii condițiilor prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

### **Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate**

#### **Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**

##### **Conform art.477**

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%.

#### **Pentru anul 2018 propunem 3%**

Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

### **Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate**

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei, inclusiv;

#### **Pentru anul 2018 propunem 32 lei**

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 23 lei, inclusiv.

### **Pentru anul 2018 propunem 23 lei**

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

### **Impozitul pe spectacole**

#### **Conform art. 480**

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare *impozitul pe spectacole*.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrative teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

#### **Conform art 481:**

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

#### **Pentru anul 2018 propunem 2%**

b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a

**Pentru anul 2018 propunem 5%**  
**Conform art 481 plata impozitului :**

- (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.
- (2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

**Taxe speciale**  
**Confor. art. 484**

**Taxe speciale**

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

- Taxa emitere la urgenta (in termen de 5 zile) a certificatului de urbanism = 250 lei
- Taxa emitere la urgenta (in termen de 5 zile) a autorizatiei de construire/ desfiintare = 250 lei
- Taxa copie xerox A3 = 4 lei/ exemplar
- Taxa copie xerox A4 = 2 lei/ exemplar
- Taxa plan de parcelare necesar pentru bransamente la rețeaua publică de alimentare cu apă 10 lei
- Taxa copie arhiva( unic exemplar ):- persoana fizica = 60 lei  
( unic exemplar )-persoana juridica = 150 lei
- Taxa comert stradal = 150 lei/mp
- Taxa copie PUG= 32 lei
- Taxa comert ambulant/zi = 10 lei
- Taxa pentru oficiere casatorii in ziua de duminica = 250 lei
- Taxa pentru aviz administrator drum local/ comunal pentru traversari drumuri (obligatoriu subtraversare orizontala pentru drumurile asfaltate ).

Pentru anul 2018 propunem 60 lei .

-Taxa aviz administrator drum local /comunal fara traversari de drumuri.

Pentru anul 2018 propunem 60 lei .

**Taxa pentru nunti, botezuri si parastase organizate in incinta caminelor culturale de pe raza localitatii astfel :**

- pentru nuntile organizate in incinta caminelor culturale Gura Vitioarei si Fagetu,- pentru anul 2018 propunem 200 lei ;

- pentru botezuri organizate in incinta caminelor culturale Gura Vitioarei si Fagetu,- pentru anul 2018 propunem 100 lei ;

- pentru nuntile organizate in incinta caminelor culturale Fundeni si Poiana Copaceni,-pentru anul 2018 propunem 150 lei ;

-pentru botezuri organizate in incinta celorlalte camine culturale,pentru anul 2018 propunem 80 lei ;

-pentru parastase organizate in incinta caminelor culturale Gura Vitioarei , Fagetu, Fundeni, Poiana Copaceni, pentru anul 2018 propunem 50 lei

**Taxa de pasunat se stabilește de consiliul local astfel:**

- pentru bovine adulte se stabilește o taxa de până la 25 lei.

Pentru anul 2018 propunem 25 lei.

- pentru tineret bovin se stabileste o taxa in suma de 13 lei.

Pentru anul 2018 propunem 13 lei.

- pentru ovine si caprine se stabileste o taxa in suma de 7 lei.

Pentru anul 2018 propunem 7 lei.

- pentru cabaline se stabileste o taxa in suma de 40 lei.

Pentru anul 2018 propunem 40 lei.

**Alte taxe locale**

ART. 486

**Alte taxe locale**

(1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau consiliile județene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc

infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

**Propunem pentru anul 2018 = 13 lei**

(3) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

**Propunem pentru anul 2018 - 500 lei**

(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxa de până la 32 lei, inclusiv.

**Propunem pentru anul 2018 -32 lei**

Consiliul local poate stabili o taxa de staționare pe domeniul public a vehiculelor de mare tonaj .

**Propunem pentru anul 2018 - 4 lei/ ora**

**1)** Taxa anuală pentru vehicule lente se instituie ca taxă locală, în temeiul art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru utilizarea infrastructurii publice

locale. Vehiculele lente sunt mijloace de transport pentru care nu există obligația înmatriculării/înregistrării, astfel:

1. autocositoare;
2. autoexcavator (excavator pe autosasiu);
3. autogreder sau autoscreper;
4. buldozer pe pneuri;
5. compactor autopropulsat;
6. excavator cu racleți pentru sapat sanțuri, excavator cu rotor pentru sapat sanțuri sau excavator pe pneuri;
7. freză autopropulsată pentru canale sau pentru pamânt stabilizat;
8. freză rutieră;
9. încărcător cu o cupă pe pneuri;
10. instalație autopropulsată de sortare-concasare;
11. macara cu greifer;
12. macara mobilă pe pneuri;
13. macara turn autopropulsată;

14. masina autopropulsată pentru oricare din urmatoarele:
  - a. lucrări de terasamente;
  - b. construcția si întreținerea drumurilor;
  - c. decopertarea îmbracaminiții asfaltice la drumuri;
  - d. finisarea drumurilor;
  - e. forat;
  - f. turnarea asfaltului;
  - g. înlaturarea zăpezii;
15. șasiu autopropulsat cu fierastrău pentru tăiat lemne;
16. tractor pe pneuri;
17. troliu autopropulsat;
18. utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor;
19. vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă;
20. vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri;
21. vehicul pentru marcarea drumurilor;
22. vehicul pentru tăiat și compactat deseuri;
23. motostivuator (autostivuator);
24. și altele asemenea.
25. autostivuator;
26. combină agricolă pentru recoltat cereale și/ sau furaje;
27. electrocar cu echipamente: sudură, grup electrogen, pompă, etc.

Alte categorii de vehicule care nu se supun inmatricularii fiind folosite pe drumurile comunale- :

mopede , cvadricicluri, atv, atelaje si utilaje speciale : aro,ims-uri, remorci, tractoare, semiremorci, radiate din evidentele organelor de politie., **conform Anexa Regulament aprobata prin HCL 66/ 16.12.2016**

Pentru anul 2018 propunem 34 lei

### **Sanctiuni**

ART. 493

#### **Sanctiuni**

- (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.
- (2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin.(9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin.(11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);
- b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art.478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).
- (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
- (4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.
- (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.
- (6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.
- (7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.
- (8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

### **Scutiri si facilitati fiscale**

#### **Privind procedurile de acordarea facilitatilor la plata impozitelor si taxelor locale precum si a altor venituri la bugetul local**

ART. 495 -Scutirea sau reducerea de la plata a impozitului/ taxei pe cladiri teren, mijloace de transport prevazute la art. 456, 464, si 469 se aplica incepand cu 1 ianuarie a anului urmator, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a fiecarui an.

**Conform Anexa Regulament - Procedura nr.                      din 2018.**

Intocmit,  
Inspectori taxe si impozite